

SÉANCE DU 10 MARS 2014

~~~~~

Date de convocation : 04 Mars 2014

L'an deux mille quatorze, le dix mars à dix huit heures, le conseil municipal régulièrement convoqué s'est réuni dans le lieu habituel de ses séances sous la présidence de Madame Marie Claude FOURNET, Maire.

Tous les conseillers en exercice étaient présents.

Monsieur Dominique JOUVE a été nommé secrétaire de séance.

1) Après lecture, le procès verbal de la séance du 25 novembre 2013 est approuvé à l'unanimité.

## 2) **Compte administratif 2013 et Budget primitif 2014 de l'eau et l'assainissement**

### a) Compte Administratif

| <b>FONCTIONNEMENT</b>             | Dépenses     | Recettes     | Résultats           |
|-----------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| Fonctionnement 2013               | 161 870.15 € | 148 550.80 € | -13 319.35 €        |
| Résultat antérieur reporté (2012) |              |              | 196 335.86 €        |
|                                   |              |              |                     |
| <b>Résultat à affecter</b>        |              |              | <b>183 016.51 €</b> |

| <b>INVESTISSEMENT</b>                 | Dépenses     | Recettes     | Résultats           |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| Investissement 2013                   | 211 239.42 € | 531 430.94 € | 320 191.52 €        |
| Résultat antérieur reporté ( déficit) |              |              | 56 299.31 €         |
| Résultat                              |              |              | <b>263 892.21 €</b> |

### Pour mémoire, les travaux d'investissement réalisés sont :

- Quartier St Jean : étude hydrogéologique 956.80 €
- Automatisation des réseaux 51 553.00 €

Les membres du conseil municipal votent à l'unanimité le compte administratif 2013.

### b) Affectation du résultat :

Le Conseil municipal, statuant sur l'affectation des résultats de fonctionnement et d'investissement de l'exercice 2013, décide d'affecter 183 016.51€ à la section de fonctionnement et 263 892.21€ à la section d'investissement du budget primitif 2014.

c) Budget Primitif :

| <b>FONCTIONNEMENT</b>                  | Dépenses            | Recettes            |
|----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Fonctionnement 2014                    | 187 652.51 €        | 132 801.00 €        |
| Virement à la section d'investissement | 128 165.00 €        |                     |
| Excédent 2013                          |                     | 183 016.51 €        |
| <b>Total</b>                           | <b>315 817.51 €</b> | <b>315 817.51 €</b> |

| <b>INVESTISSEMENT</b>                    | Dépenses            | Recettes            |
|------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Investissement 2014                      | 822 427.21 €        | 430 370.00 €        |
| Résultat antérieur reporté               |                     | 263 892.21 €        |
| Besoin de financement                    |                     |                     |
| Virement de la section de Fonctionnement |                     | 128 165.00 €        |
| <b>Total</b>                             | <b>822 427.21 €</b> | <b>822 427.21 €</b> |

Les membres du conseil municipal votent à l'unanimité le budget primitif 2014.

**3) Compte administratif 2013 et budget primitif 2014 - budget de la commune.**

a) Compte administratif 2013

**Pour mémoire, les travaux d'investissement réalisés sont :**

- Plafond CLSH 1 776.02 €
- Réfection façade Nord Eglise de Venterol 24 510.53 €
- Réhabilitation Temple première tranche 53 327.47 €
- Création abribus village et gare 2 660.86 €
- Réseau France Télécom hameau des Estangs 1 243.91 €
- Aménagement parking hameau de Novézan 8 510.74 €
- Opérations d'amortissement à la demande de la trésorerie 5 500.00 €

| <b>FONCTIONNEMENT</b>             | Dépenses     | Recettes     | Résultats           |
|-----------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| Fonctionnement 2013               | 661 713.31 € | 752 512.28 € | 90 798.97 €         |
| Résultat antérieur reporté (2012) |              |              | 144 120.63 €        |
| <b>Résultat à affecter</b>        |              |              | <b>234 919.60 €</b> |

| <b>INVESTISSEMENT</b>                 | Dépenses     | Recettes     | Résultats           |
|---------------------------------------|--------------|--------------|---------------------|
| Investissement 2013                   | 188 655.46 € | 175 902.68 € | <b>-12 752.78 €</b> |
| Résultat investissement reporté       |              | 337 195.24 € |                     |
| <b>Résultat à affecter - excédent</b> |              |              | <b>324 442.46 €</b> |
| <b>Total des sections</b>             |              |              | <b>559 362.06 €</b> |

Les membres du conseil municipal votent à l'unanimité le compte administratif 2013 du budget communal.

b) Affectation du résultat :

Le Conseil municipal, statuant sur l'affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2013, soit 234 919.60 €, décide de l'affecter à la section de fonctionnement du budget primitif 2014 à l'unanimité.

De même, le résultat section investissement de l'exercice 2013, soit 324 442.46 € est affecté à la section investissement du budget primitif 2014.

c) Budget Primitif 2014

| <b>FONCTIONNEMENT</b>                   | Dépenses            | Recettes            |
|-----------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Fonctionnement 2014                     | 603 919.60 €        | 609 000.00 €        |
| Excédent de fonctionnement reporté 2013 |                     | 234 919.60 €        |
| Virement section investissement         | 240 000.00 €        |                     |
| <b>Total</b>                            | <b>843 919.60 €</b> | <b>843 919.60 €</b> |

| <b>INVESTISSEMENT</b>                | Dépenses              | Recettes              |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Investissement 2014                  | 1 035 260.00 €        | 710 817.54 €          |
| Excédent investissement reporté 2013 |                       | 324 442.46 €          |
| Virement section fonctionnement      |                       | 240 000.00 €          |
| <b>Total</b>                         | <b>1 035 260.00 €</b> | <b>1 035 260.00 €</b> |

Le conseil municipal adopte à l'unanimité le budget primitif 2014.

**4) Comptes de gestion**

Les comptes de gestion des budgets sont validés à l'unanimité par les membres du conseil municipal.

**5) Litige vente terrain Marcellin.**

Christian ROUX a informé le Conseil sur la suite donnée au dossier de litige opposant la commune au cabinet notarial Rippert. Pour rappeler les faits, il s'agit d'une omission de la part du notaire qui n'a pas retranscrit sur l'acte d'achat d'un terrain destiné à la construction, une servitude non aedificandi portant sur une surface de 3000m<sup>2</sup>. Pour l'abandon de cette servitude, la commune a du concéder à titre d'échange, à mesdames Maisto et Sauverie, une surface de terrain de 500m<sup>2</sup> causant un préjudice financier conséquent (chiffré à 40 000 euros). La commune a mis en cause le cabinet Rippert qui a fait agir son assurance responsabilité civile pour faute professionnelle. Le dossier est actuellement en cours, l'assurance du notaire a reconnu le préjudice mais ne semble pas disposée à indemniser la commune à hauteur de sa réclamation. Suite à cela, la commune a remis le dossier entre les mains de son assureur au titre de la garantie défense et recours. Un avocat a été désigné pour assurer la suite de cette affaire.

Les élus se sont concertés sur l'éventualité de prendre un avocat dans le cadre du litige. Après concertation, les élus ne souhaitent pas prendre de décision incombant au prochain conseil.

## **6) Vote subventions exceptionnelles.**

Les élus décident d'attribuer une subvention exceptionnelle de 100 € à une jeune habitante de Venterol pour subventionner sa formation BAFA, et 1421 € à l'association de la cantine de Venterol pour financer l'achat d'un chariot et d'un batteur mélangeur pour la cuisine.

Vote à l'unanimité.

## **7) Rappel travaux des réseaux d'eaux et d'assainissement Grand Rue.**

A la demande de certains habitants, Mme le Maire confirme que le petit trottoir de cette rue ne disparaîtra pas suite aux travaux.

## **8) Divers**

Nicole Bouet remercie Mme le Maire ainsi que Christian Roux pour leur implication durant ce mandat dont le bilan des actions menées est positif.

Mme le Maire remercie également tous ses adjoints, et les conseillers municipaux pour le travail réalisé.

Un nouveau panneau d'information destiné à l'affichage libre sera acheté et remplacera celui installé près de la mairie.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19h52 heures.